

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

KOy Tampereen Monitoimiareenan pääomajärjestelyihin liittyvien lainasopimusten hyväksyminen
TRE:3612/02.04.00/2023

Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Mia Helin, puh. 040 570 4065, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397 ja
rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Liitteenä olevat KOy Tampereen Monitoimiareenan pääomajärjestelyihin liittyvät lainasopimukset hyväksytään.

Perustelut

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen:

Tampereen kaupunki omistaa 40 prosenttia KOy Tampereen Monitoimiareenan osakekannasta.

Tampereen kaupunginvaltuusto on 18.9.2023 § 135 hyväksynyt seuraavat KOy Tampereen Monitoimiareenan lainojen konvertoinnit:

- Tampereen kaupungin KOy Tampereen Monitoimiareenalle myöntämästä ns. junior-lainasta konvertoidaan sijoitetun vapaan oman pääoman sijoitukseksi 8 milj. euroa.
- Tampereen kaupungin käyttäjämuutoslainan pääoma ja järjestelyn toteutuspäivälle laskettava korko konvertoidaan kokonaisuudessaan sijoitetun vapaan oman pääoman sijoitukseksi.

Junior-lainan saldo per konvertoinnin toteutusajankohta 29.11.2023 on 26 450 029,10 euroa ja käyttäjämuutoslainan pääoma ja korko per 29.11.2023 on 2 487 465,48 euroa. Näin ollen kun junior-lainasta konvertoidaan svopiin 8 milj. euroa ja käyttäjämuutoslaina kokonaisuudessaan, jää junior-lainaa 18 450 029,10 euroa.

Kaupungin osakkeisiin ja osuuksiin kohdentuvia investointeja vuoden 2023 talousarviossa on kaupunginvaltuuston päätöksellä kasvatettu lainakonvertointien yhteismäärää vastaavalla summalla.

Liitteenä ovat konvertointiin liittyvät sopimukset:

- Tampereen kaupungin ja KOy Tampereen Monitoimiareenan välinen junior-lainasopimus summaltaan 18 450 029,11 euroa,
- Tampereen Monitoimiareena Ky:n ja KOy Tampereen Monitoimiareenan välinen junior-lainasopimus summaltaan 14 450 029,10 euroa sekä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

- velallisena olevan KOy Tampereen Monitoimiareenan ja velkojina olevien Tampereen kaupungin ja Tampereen Monitoimiareena Ky:n välinen muutossopimus.

Hallintosäännön 36 § 14)-kohdan mukaan konsernijohtaja päättää kaupungin varoista myönnettävien avustusten ja lainojen maksattamisesta sekä avustusten maksamisen keskeyttämisestä ja takaisinperinnästä sekä avustus-, takaus- ja lainaehtojen ja velkakirjojen hyväksymisestä sekä vähäisten kaupungin toimintaan liittyvien vakuuksien antamisesta.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Saara Unnanlahti, Sanna Kareinen, Jukka Männikkö,
KOy Tampereen Monitoimiareena/ Markku Mäkiäho

Liitteet:

1 Amended and Restated Subordinated Loan Agreement, KOY
Tampereen Monitoimiareena - Tampereen Monitoimiareena Ky,
29.11.2023

2 Amended and Restated Subordinated Loan Agreement, KOY
Tampereen Monitoimiareena - City of Tampere, 29.11.2023

3 Amendment and Restatement Agreement, Subordinated Loans, KOY
Tampereen Monitoimiareena - City of Tampere and Tampereen
Monitoimiareena Ky, 31.10.2023

Allekirjoitus

Konsernijohtaja Juha Yli-Rajala

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäville 7.11.2023 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi

Ote päätöksestä on lähetetty 2.11.2023 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

02.11.2023

Mia Helin
Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 177

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.